

# Jaarverslag 2014

GENERAAL HOEFER STICHTING

te Hattem



## Inhoud

### **Jaarverslag**

1.	Oprichting en doel van de stichting	3
2.	Bestuursverslag	3
3.	Activiteiten	4
4.	Financiën	5

### **Jaarrekening**

	Balans per 31 december (na verwerking van het resultaat)	7
	Staat van baten en lasten	8
	Historisch overzicht	9

### **Verklaring door accountant**

	Samenstellingsverklaring	10
--	--------------------------	----



## JAARVERSLAG 2014

### 1. Oprichting en doel van de Stichting

Op 14 april 2005 is door mevrouw Danielle de Kruijf, de heer Antonius S. Scholten en de heer Johannes Veltkamp opgericht de stichting met de naam “**Stichting Generaal Hoefer**”. De stichting heeft haar statutaire zetel in de gemeente Hattem.

Generaal F.A. Hoefer is dan exact 155 jaar geleden geboren en hij heeft de laatste 48 jaar van zijn leven in Hattem gewoond. Generaal Hoefer heeft tijdens zijn leven grote vermaardheid verkregen door zijn inspanningen om belangrijke monumenten voor het nageslacht veilig te stellen. Voorbeelden daarvan zijn de restauratie van kasteel Doorwerth, de restauratie van de Andreaskerk en de Dijkpoort in Hattem en vele andere monumenten in Zwolle, Kampen en omgeving. Voorts was hij de grondlegger van het Legermuseum en het Openluchtmuseum in Arnhem.

De stichting stelt zich ten doel stimulerend te werken op het behoud van en de belangstelling voor monumenten, een en ander in de ruimste zin van het woord.

### 2. Bestuursverslag

Het Bestuur van de Stichting bestaat uit tenminste drie leden. De bestuursleden worden allen benoemd door het Bestuur.

Het Bestuur was in het verslagjaar nog hetzelfde als tijdens de oprichting van de stichting, te weten:

Mevrouw D. de Kruijf

De heer A.S. Scholten

De heer J. Veltkamp

De verschillende bestuursfuncties worden in gezamenlijk overleg tot uitvoer gebracht.



### 3. Activiteiten

De beschikbare middelen worden thans voornamelijk ingezet om de rijks monumentale boerderij “De Middenhof” te Terwolde voor het nageslacht te bewaren. De restauratie van deze IJssel hoeve uit 1868 is medio 2013 voltooid. Het complex is als zorglocatie verhuurd aan 's-Heeren Loo.

Bij de open dag in het voorjaar van 2013 werden alle relaties van de stichting uitgenodigd om De Middenhof te bezoeken. De heer Jan Terlouw hield een ontroerende toespraak en onthulde het herinneringsraam. Een feestelijke gelegenheid waar men het resultaat van jarenlange inzet van o.a. de Generaal Hoefer Stichting kon zien.

De restauratie en herbestemming die in “2013 – het jaar van de boerderij” werd afgerond mocht veel lof ontvangen. Ook was er veel belangstelling van de regionale pers en werden er zelfs twee journaals van TV Hattem aan dit onderwerp gewijd.

Tevens is in 2013 de website ontwikkeld om de ANBI status veilig te stellen. De stichting staat geregistreerd als ANBI instelling bij de Belastingdienst met RSIN 814265996 en vestigingsplaats Hattem. De website is bereikbaar als [www.generaalhoferstichting.nl](http://www.generaalhoferstichting.nl)





## 4. Financiën

De middelen van de stichting worden verkregen uit:

- Subsidies, legaten en erfstellingen
- Exploitatie van tot de stichting behorende onroerende zaken
- Andere wettige baten

In het aanvangsjaar 2005 heeft de stichting haar eerste lijfrente donatie ontvangen ter waarde van € 75.000 (5 jaartermijnen van € 15.000 elk). Daarnaast zijn er bij het jubileum van Hans Veltkamp als makelaar in Hattem bedragen als donaties gestort ter waarde van € 3.139.

In het daaropvolgend jaar is er ook een lijfrente donatie toegezegd door de heer A. Klappe uit Hattem ter waarde van € 15.000; eveneens 5 jaartermijnen van € 3.000 elk. Zowel in 2005, 2006 als in de daaropvolgende jaren worden regelmatig donaties ontvangen verband houdende met feestelijke gebeurtenissen in relatie tot Hans Veltkamp en zijn werk als makelaar in de regio Hattem. Van de door de heer Klappe in 2006 toegezegde lijfrente is de laatste donatie ter waarde van € 3.000 in 2010 ontvangen.

In december 2010 is er een nieuwe toegezegde lijfrente ontvangen van Hans Veltkamp ter waarde van € 15.000. De eerste termijn hiervan is al in 2010 ontvangen en de tweede termijn daarvan is al op 3 januari 2011 ontvangen; de derde termijn is ontvangen op 2 januari 2012, de vierde termijn is ontvangen op 3 januari 2013 en de laatste termijn op 3 januari 2014.

In december 2013 is er wederom een lijfrente toezegging vastgelegd bij de notaris van Hans Veltkamp voor 7 termijnen van € 10.000 elk, met een totale waarde van € 70.000. De eerste termijn is in december 2013 ontvangen en de tweede termijn op 3 januari 2014. De resterende termijnen zijn als vordering opgenomen als “Toegezegde lijfrentes”.

# Stichting Generaal Hoefer

---



De beschikbare middelen zijn thans belegd in certificaten Stadsherstel Zwolle ter waarde van € 5.000 en een achtergestelde lening aan Stichting Behoud IJsselhoeven ter waarde van € 100.000. De lening heeft een rente van 4% per jaar.

Op 3 januari is er een extra bedrag geleend aan Stichting Behoud IJsselhoeven ten bedrage van € 25.000. De verschuldigde rente over de totale lening is per ultimo 2014 ontvangen.



Voormalig woonhuis van de generaal te Hattem

# Stichting Generaal Hoefer



## BALANS OP 31 DECEMBER 2013

	<u>31.12.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
	€	€
<b>ACTIVA</b>		
<b>VASTE ACTIVA</b>		
<u>Financiële vaste activa</u>		
Stichting Stadsherstel Zwolle	5.000	5.000
Lening Stichting Behoud Ijsselhoeven	<u>125.000</u>	<u>100.000</u>
	130.000	105.000
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		
Toegezegde lijfrentes	50.000	63.000
Overlopende activa	-	3.000
	<u>50.000</u>	<u>66.000</u>
Liquide middelen	7.920	13.383
<b>TOTAAL</b>	<u><b>187.920</b></u>	<u><b>184.383</b></u>

	<u>31.12.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
	€	€
<b>PASSIVA</b>		
Stichtingskapitaal		
Eigen vermogen	184.383	114.071
Resultaat lopend jaar	<u>3.537</u>	<u>70.312</u>
<b>TOTAAL</b>	<u><b>187.920</b></u>	<u><b>184.383</b></u>



## Staat van baten en lasten

	<u>2014</u>		<u>2013</u>	
	€	€	€	€
<b>Baten</b>				
Ontvangen en toegezegde lijfrentes	-		70.000	
Ontvangen donaties	-		-	
Rente inkomsten	5.000		4.000	
Som der baten		5.000		74.000
<b>Lasten</b>				
Diverse kosten		1.463		3.688
<b>Nettoresultaat</b>		<u>3.537</u>		<u>70.312</u>





## Historisch financieel overzicht

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Totaal
<u>Ontvangsten</u>											
- lijfrente Veltkamp	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	3.000	3.000	3.000	13.000	13.000	110.000
- lijfrente Klappe	3.139	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	-	-	-	-	15.000
- overige donaties	3	410	2.803	-	-	-	-	-	-	-	6.352
- rente inkomsten	3	33	1.196	2.032	2.779	3.250	3.800	1.000	4.000	5.000	23.093
<b>Totaal ontvangsten</b>	<b>18.142</b>	<b>18.443</b>	<b>21.999</b>	<b>20.032</b>	<b>20.779</b>	<b>9.250</b>	<b>6.800</b>	<b>4.000</b>	<b>17.000</b>	<b>18.000</b>	<b>154.445</b>
<u>Uitgaven</u>											
- Kamer van Koophandel	22	22	22	27	26	26	27	24	-	-	196
- bankkosten	30	18	30	56	83	-	-	-	-	12	229
- belastingen	4.980	4.980	-	-	-	-	-	-	-	-	4.980
- overige / algemene kosten	654	164	1.405	-	789	859	828	1.282	3.688	1.451	11.120
<b>Totaal uitgaven</b>	<b>706</b>	<b>5.184</b>	<b>1.457</b>	<b>83</b>	<b>898</b>	<b>885</b>	<b>855</b>	<b>1.306</b>	<b>3.688</b>	<b>1.463</b>	<b>16.525</b>
<b>Cumulatief totaal</b>	<b>17.436</b>	<b>30.695</b>	<b>51.237</b>	<b>71.186</b>	<b>91.067</b>	<b>99.432</b>	<b>105.377</b>	<b>108.071</b>	<b>121.383</b>	<b>137.920</b>	<b>137.920</b>



## Verklaring van de accountant

### *Opdracht*

Wij hebben de jaarrekening 2014 van Stichting Generaal Hoefer te Hattem samengesteld op basis van de door de leiding van de huishouding verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij de leiding van de huishouding.

### *Werkzaamheden*

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht. De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en samenvatten van financiële gegevens. De aard en de omvang van deze werkzaamheden brengen met zich dat deze niet kunnen resulteren in die zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening welke aan een accountantsverklaring of aan een beoordelingsverklaring kan worden ontleend.

### *Bevestiging*

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met de wet- en regelgeving.

Hattem, 16 juni 2015

**Westmaas & Partners**  
Peter G. Westmaas MBA